

# Comune di Celle di San Vito

Provincia di Foggia

I.U.C. IMPOSTA COMUNALE ANNO 2021 COMPONENTE IMU

SCADENZE

1° RATA ENTRO 16 GIUGNO 2021 / 2° RATA ENTRO 16 DICEMBRE 2021

COMPONENTE IMU

per l'anno 2021 con atto n. 4 di C.C. del 30/03/2021 sono state approvate le aliquote per anno 2021 come di seguito specificate:

IMU		
Fattispecie	Norma di riferimento	Aliquota comunale
Abitazione principale di categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7	Art. 13, comma 2, d.l. n. 201/2011	Esente
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9	Art. 13, comma 7, d.l. n. 201/2011	5,00‰
Altri fabbricati	Art. 13, comma 6, d.l. n. 201/2011	8,60‰
Fabbricati di categoria D	Art. 1, comma 380, lett. F) e g), legge n. 228/2012	10,60‰, riservata allo Stato
Fabbricati rurali strumentali	Art. 1, comma 708, legge n. 147/2013	1,00‰
Aree fabbricabili	Art. 13, comma 6, d.l. n. 201/2011	8,60‰
Terreni agricoli	Art. 13, comma 6, d.l. n. 201/2011	Esente
	Art. 1, comma 13, legge n. 208/2015	Esente

La legge di stabilità 2018 ha stabilito che la base imponibile è ridotta del 50% per l'Imu, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possiede nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;

CODICE CATASTALE DEL COMUNE C442

IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - Stato		3925
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - Incremento comune.	3930	
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	

Dalla residenza comunale, li 11/06/2021

Il Responsabile  
Settore Economico - Finanziario e Tributi  
F.to Dott.ssa Lucia FISCANTE