

Comune di Celle di San Vito

Provincia di Foggia

I.U.C. IMPOSTA COMUNALE ANNO 2019 COMPONENTE IMU-TASI

SCADENZE

1° RATA ENTRO 17 GIUGNO 2019 / 2° RATA ENTRO 16 DICEMBRE 2019

COMPONENTE IMU e TASI

per l'anno 2019 con atto n. 9 di C.C. del 26/03/2019 sono state confermate le stesse aliquote dell'anno 2018 come di seguito specificate:

Fattispecie	IMU		TASI	
	Norma di riferimento	Aliquota comunale	Norma di riferimento	Aliquota comunale
Abitazione principale di categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7	Art. 13, comma 2, d.l. n. 201/2011	Esente	Art. 1, commi 639 e 669, legge n. 147/2013	Esente
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9	Art. 13, comma 7, d.l. n. 201/2011	4,00‰	Art. 1, commi 676 e 677, legge n. 147/2013	1,00‰
Altri fabbricati	Art. 13, comma 6, d.l. n. 201/2011	7,60‰	Art. 1, commi 676 e 677, legge n. 147/2013	1,00‰
Fabbricati di categoria D	Art. 1, comma 380, lett. F) e g), legge n. 228/2012	10,60‰, riservata allo Stato	Art. 1, commi 676 e 677, legge n. 147/2013	Esente
Fabbricati rurali strumentali	Art. 1, comma 708, legge n. 147/2013	Esenti	Art. 1, comma 678, legge n. 147/2013	Esente
Aree fabbricabili	Art. 13, comma 6, d.l. n. 201/2011	7,60‰	Art. 1, commi 676 e 677, legge n. 147/2013	1,00‰
Terreni agricoli	Art. 13, comma 6, d.l. n. 201/2011	Esente	Art. 1, commi 639 e 669, legge n. 147/2013	Esclusi
	Art. 1, comma 13, legge n. 208/2015	Esente		

La legge di stabilità 2018 ha stabilito che la base imponibile è ridotta del 50% per l'Imu, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possiede nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;

CODICE CATASTALE DEL COMUNE C442

IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - Stato		3925

IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - Incremento comune.	3930	
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	

Dalla residenza comunale, li 04/06/2019

Il Responsabile
Settore Economico - Finanziario e Tributi
F.to Dott.ssa Lucia FISCANTE