



# COMUNE DI CELLE DI SAN VITO

## PROVINCIA DI FOGGIA

Via Roma n. 1 - 71020 Celle di San Vito (FG) – Tel. +39 0881972031 – Fax +39 0881972714  
Codice Fiscale 80003290717 – Partita IVA - 01988240717

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE III SETTORE - TECNICO

NUMERO GENERALE 36 - DATA 02/04/2021

NUMERO SETTORIALE 24 - DATA 26/03/2021

**OGGETTO:** OGGETTO: F.E.A.S.R Programma Sviluppo Rurale (PSR) della Regione Puglia 2014-2020 - AZIONE 1.3 'Sostegno per investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche di piccola scala' - INTERVENTO 1.3.3 'Ristrutturazione ed adeguamento di strutture pubbliche dismesse funzionali alla fruizione turistica', giusto bando pubblico emanato dal GAL Meridaunia Soc. Cons. a r.l. - Piano di Azione Locale 'Monti Dauni' - DETERMINA A CONTRARRE PER L'APPALTO DEI LAVORI. CUP: I26I20000000006 – CIG 8681248879

L'anno 2021, il giorno 2 del mese di aprile nel proprio Ufficio:

**RESPONSABILE DEL SETTORE**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**Premesso che:**

- Con decreto del Sindaco n. 2 del 02.01.2020, il sottoscritto è stato nominato titolare del III Settore Tecnico del Comune di Celle di San Vito;
- in capo al Responsabile della Unità Operativa Settore III sono riportati tutti i procedimenti amministrativi e le procedure di programmazione progettazione e realizzazione delle Opere Pubbliche del Comune di Celle di San Vito ai sensi dell'art.5 della Legge 241/1990;
- l'Amm.ne comunale del Comune di Celle di San Vito, presa visione del Bando Pubblico per la presentazione delle domande di sostegno del GRUPPO DI AZIONE LOCALE MERIDAUNIA Soc. Cons. a r.l. Fondo F.E.A.S. Programma Sviluppo Rurale della Regione Puglia 2014-2020 PIANO DI AZIONE LOCALE "MONTI DAUNI", da proporre al Fondo F.E.A.S.R 2014-2020 - AZIONE 1.3 "Sostegno per investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche di piccola scala" - per la realizzazione: INTERVENTO 1.3.3 "Ristrutturazione ed adeguamento di strutture pubbliche dismesse funzionali alla fruizione turistica", è venuta nella determinazione di proporre a finanziamento l'"Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale";
- il Comune, al fine di concorrere al finanziamento dell'intervento in epigrafe, si è munito di progetto definitivo approvato con Delibera G.C. n.50 del 22.05.2020 per l'importo complessivo di € 298.716,00 per attuare l'"Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale";
- con istanza prot. comunale 1834 del 26.06.2020 questo Ente ha trasmesso la richiesta di finanziamento dell'intervento di cui trattasi a valere sul bando pubblico F.E.A.S.R Programma Sviluppo Rurale (PSR) della Regione Puglia 2014-2020 - AZIONE 1.3 "Sostegno per investimenti

di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche di piccola scala" - INTERVENTO 1.3.3 "Ristrutturazione ed adeguamento di strutture pubbliche dismesse funzionali alla fruizione turistica", giusto bando pubblico emanato dal GAL Meridania Soc. Cons. a r.l. - Piano di Azione Locale "Monti Dauni";

- con nota PEC Visura Aiuti – VERCOR 8651254; Visura Deggendorf – VERCOR: 8651259; SIAN-COR 1059488; SIAN CAR 16910 del 13.11.2020, acquisita al prot. comunale n. 3350 del 19.11.2020, è stato concesso il contributo di euro 295.946,63 per la realizzazione dell' "Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale";
- il progetto definitivo di cui alla richiamata delibera di approvazione n.50/2020 comportava la spesa complessiva di € 298.716,00 articolato secondo il seguente quadro economico:

CODICE	Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale"	EURO
	<b>LAVORI</b>	
A	IMPORTO LORDO COMPLESSIVO LAVORI	244.800,00
a1	A detrarre: costi sicurezza speciali (art. 32 DPR 207/2010 e art. 100 D.lgs 81/2008)	17.300,00
	Resta l'importo lordo lavori (Computo metrico estimativo)	227.500,00
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1	Spese per inserimento dati, stampa e rilascio domanda di sostegno sul portale SIAN	1.000,00
2	Spese tecniche per progettazione esecutiva, relazioni specialistiche, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione	22.200,00
3	Inarcassa o INPS 4% sulla voce 1+2	928,00
4	Indennità e contributi enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni, spese per Stazione Unica di Appalto, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera	
5	Incentivo per funzioni tecniche, verifica progetto art.113 e 26 D.Lvo n.50/2016	
6	Spese per pubblicità e opere artistiche	
7	Spese per commissione giudicatrice	
8	Spese per allacci (acquedotto Pugliese, ENEL etc)	
9	IVA sui lavori 10% di A	24.480,00
10	IVA su spese tecniche 22% di (1+2+3)	5.308,16

	In uno somme a disposizione dell'amministrazione	53.916,16
	TOTALE GENERALE A+B	298.716,16
	<b>per arrotondamento</b>	<b>298.716,00</b>

- con nota PEC Visura Aiuti – VERCOR 8651254; Visura Deggendorf – VERCOR: 8651259; SIAN-COR 1059488; SIAN CAR 16910 del 13.11.2020, acquisita al prot. comunale n. 3350 del 19.11.2020, è stato concesso il contributo di euro **295.946,63** per la realizzazione dell'"Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale";
- con determinazione dirigenziale n. 5 (Reg. Sett) n. 6 (Reg. Gen.) del 09/02/2021 si è provveduto a rimodulare e approvare il quadro economico in adempimento e in allineamento a quanto disposto dal Consiglio di amministrazione del GAL Meridaunia Soc. Cons. a r.l. del 03.11.2020 - verbale n. 230, come di seguito riportato:

CODICE	Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale"	EURO
	<b>LAVORI</b>	
A	IMPORTO LORDO COMPLESSIVO LAVORI	244.583,99
a1	A detrarre: costi sicurezza speciali (art. 32 DPR 207/2010 e art. 100 D.lgs 81/2008)	17.083,99
	Resta l'importo lordo lavori (Computo metrico estimativo)	227.500,00
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1	Spese per inserimento dati, stampa e rilascio domanda di sostegno sul portale SIAN	913,99
2	Spese tecniche per progettazione esecutiva, relazioni specialistiche, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione	20.290,49
3	Inarcassa o INPS 4% sulla voce 1+2	848,18
4	Indennità e contributi enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni, spese per Stazione Unica di Appalto, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera	
5	Incentivo per funzioni tecniche, verifica progetto art.113 e 26 D.Lvo n.50/2016	
6	Spese per pubblicità e opere artistiche	

7	Spese per commissione giudicatrice	
8	Spese per allacci (acquedotto Pugliese, ENEL etc)	
9	IVA sui lavori 10% di A	24.458,40
10	IVA su spese tecniche 22% di (1+2+3)	4.851,59
	In una somma a disposizione dell'amministrazione	51.362,64
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>295.946,63</b>

**Visto** l'articolo 32, comma 2) del D.Lgs. 50/2016 che così dispone: *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

**Visto** l'articolo 192, comma 1) del D.Lgs. 267/2000 che così dispone: *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

**Dato atto** che gli elementi e le condizioni previste per contrarre il presente appalto, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 sono di seguito definite:

- la finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto esecutivo relativo agli **“Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico “Bosco Comunale”** (CUP:I26I2000000006), dell'importo complessivo del progetto di euro 295.946,63;
  - l'oggetto della prestazione è la sola esecuzione degli interventi, come previsto dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta n. 17 del 09/02/2021;
  - le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto quali elaborati del progetto esecutivo approvato.
  - termine validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Ai sensi del comma 4 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.
  - la scelta del contraente avverrà mediante procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 (*Testo aggiornato e coordinato con la [legge 14 giugno 2019, n. 55](#), di conversione, con modificazioni, del [decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32](#)*);
  - il contratto verrà stipulato a corpo conformemente a quanto stabilito dall'art. 32 comma 14) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;
  - Luogo di esecuzione: Comune di Accadia (FG) – Via Dante Alighieri – Via Nazario Sauro.

**Dato atto**, altresì, a tal fine:

- che è stato predisposto il bando di gara, il disciplinare di gara nonché i relativi modelli;

- per l'appalto di che trattasi l'importo del contributo dovuto all'ANAC, di cui alla delibera n. 1121 del 29/12/2020 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021" è pari ad € 225,00, da versare entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV) emessi dall'Autorità con cadenza almeno quadrimestrale;

**Ritenuto** di dover:

- assumere apposita determinazione a contrarre, per l'attivazione della procedura di affidamento dei lavori ed approvare tutti gli altri atti necessari;
- approvare, in bozza il bando ed il disciplinare di gara nonché i relativi allegati;

**Dato atto che** il RUP dell'intervento è l'arch. Vincenzo Manzi in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

**Dato atto che** la spesa complessiva di € 295.946,63 trova copertura sul capitolo 2941.24 ad oggetto **"Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale"** ;

**Dato atto** infine che sulla presente determinazione occorre acquisire la favorevole attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. n. 151 comma 4) del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

**Visto** il regolamento comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

**Visto** il D.Lgs. n°50/2016;

**Visto** il D.P.R. n°207/2010, per quanto applicabile;

**Visto** il Decreto Sindacale prot. n. 274 del 16/01/2020 con il quale è stato affidato al sottoscritto la responsabilità della gestione del Settore Lavori Pubblici;

#### D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente riportate;
2. Di dare avvio al procedimento per l'appalto per l'esecuzione degli **"Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale"** (CUP:I26I20000000006), dell'importo lavori a corpo pari ad € 244.583,99 1, di cui € 227.500,00 soggetto a ribasso di gara ed € 17.083,99 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 (*Testo aggiornato e coordinato con la [legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del \[decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32\]\(#\)](#)*);
3. Di stabilire che gli elementi e le condizioni previste per contrarre il presente appalto, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 sono di seguito definite:
  - la finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto esecutivo relativo agli **"Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto**

**valore naturalistico "Bosco Comunale"** (CUP:I26I20000000006), dell'importo complessivo del progetto di euro 295.946,63;

- l'oggetto della prestazione è la sola esecuzione degli interventi, come previsto dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta n. 17 del 09/02/2021;
  - le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto quali elaborati del progetto esecutivo approvato.
  - termine validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Ai sensi del comma 4 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.
  - la scelta del contraente avverrà mediante procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 (*Testo aggiornato e coordinato con la [legge 14 giugno 2019, n. 55](#), di conversione, con modificazioni, del [decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32](#)*);
  - il contratto verrà stipulato a corpo conformemente a quanto stabilito dall'art. 32 comma 14) del D.Lgs.18/04/2016, n. 50;
  - Luogo di esecuzione: Comune di Celle di San Vito (FG) – Via Roma snc.
4. Di stabilire che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Comunale;
5. Di stabilire che l'impresa aggiudicataria dovrà stipulare la polizza di cui all'art.103 del D. Lgs. n°50/2016;
6. Di stabilire che l'aggiudicatario dovrà, altresì, stipulare polizza per danni a terzi nei limiti e con le modalità di cui all'art.103, comma 7, del D.Lgs. n°50/2016 per un importo non inferiore ad € 1.000.000,00;
7. Di approvare il bando di gara, il disciplinare di gara nonché i relativi modelli, che vengono allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
8. Di dare massima pubblicazione del bando sui seguenti portali:
- Profilo di committenza: [www.comune.celledisanvito.fg.it](http://www.comune.celledisanvito.fg.it),
  - Albo Pretorio del Comune di Celle di San Vito;
  - Profilo della C.U.C. "Monti Dauni": <http://suamontidauni.trasparenza.com>;
  - Piattaforma ANAC,
9. Dato atto che la spesa complessiva di € 295.946,63 trova copertura sul capitolo 2941.24 ad oggetto "Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale" ;
10. Di dare atto che le condizioni di cui all'articolo 192 del T.U. n.267 del 18.08.2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n°50/2016 sono quelle indicate in premessa;
11. Di trasmettere la presente al responsabile dei servizi finanziari per i provvedimenti di competenza, con la raccomandazione dell'osservanza degli adempimenti di cui all'art. n 3 della L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
12. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile della Centrale Unica di Committenza ing. Salvatore PIZZI, per la presa d'atto di tali attività;
13. Di dare atto infine che il R.U.P. dell'intervento è l'Vincenzo MANZI, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Celle di San Vito.

La presente Determinazione Dirigenziale:

- ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, artt. 10, comma 1° e 124, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000 sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi;

per effetto dell'art. 151, comma 4, del D. L.vo n. 267/2000, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti

IMPEGNI DI SPESA							
Num.	Anno	Cap.	Art.	Descrizione	Importo	Num.Imp	Num.SubImp.
—	—	—	—	—	0,00	—	—

**RESPONSABILE DEL SETTORE**  
f.to Arch. Vincenzo MANZI

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Visto il provvedimento, se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

Addì 30/03/2021

**RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

**f.to Dott.ssa Lucia FISCANTE**

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO (N. )**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti amministrativi e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi a partire dal

Addì

**RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

**f.to L'addetto alla Pubblicazione**

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addì

**ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**

Arch. Vincenzo MANZI