

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Deliceto, Bovino, Candela, Sant'Agata di Puglia, Rocchetta Sant'Antonio, Panni, Celle S. Vito, Monteleone di Puglia, Orsara di Puglia.

<http://suamontidauni.legsolution.net> - pec: [sua.montidauni@pec.it](mailto:sua.montidauni@pec.it)

Sede di riferimento C.U.C Monti Dauni: Comune di DELICETO – Corso Regina Margherita, 45 - 71026 – DELICETO (FG)

Tel. 0881 967411 – Fax 0881 967433



## COMUNE DI CELLE DI SAN VITO

Provincia di Foggia

Via Roma 74 - Tel. 0881/972031 – Fax 0881/972714 – [protocollo@pec.comune.celledisanvito.fg.it](mailto:protocollo@pec.comune.celledisanvito.fg.it) - Settore Tecnico - Servizio LL.PP.

Prot. n.

Celle di San Vito, li

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA TELEMATICA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

**Ai sensi dell'art.60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell' art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs.50/2016.**

"Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale" - F.E.A.S.R Programma Sviluppo Rurale (PSR) della Regione Puglia 2014-2020 - AZIONE 1.3 "Sostegno per investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche di piccola scala" - INTERVENTO 1.3.3 "Ristrutturazione ed adeguamento di strutture pubbliche dismesse funzionali alla fruizione turistica", giusto bando pubblico emanato dal GAL Meridaunia Soc. Cons. a r.l. - Piano di Azione Locale "Monti Dauni"

**CUP: I26I2000000006 - CIG: 8681248879**

#### 1) .CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA C.U.C. MONTI DAUNI

**Comuni Associati:** Deliceto, Bovino, Candela, Sant'Agata di Puglia, Rocchetta Sant'Antonio, Panni, Celle S. Vito, Monteleone di Puglia, Orsara di Puglia -<http://suamontidauni.legsolution.net>- pec: [sua.montidauni@pec.it](mailto:sua.montidauni@pec.it)-

#### 2) PEC\_ Comune di CELLE DI SAN VITO: [utc@pec.comune.celledisanvito.fg.it](mailto:utc@pec.comune.celledisanvito.fg.it)

Sede di riferimento: **Comune di Celle di San Vito (FG)** – Via Roma 1 - 71020 – CELLE DI SAN VITO (FG) P.IVA: 01988240717 - C.F.: 80003290717 - Tel. 0881/972031 Fax 0881/972714  
Responsabile del Procedimento: Arch. Vincenzo MANZI - Tel. 0881/972031

3) **Procedura di aggiudicazione prescelta:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del D. Lgs n. 50/2016, con i criteri di valutazione specificati nell'allegato disciplinare di gara.

4) **Luogo di esecuzione dei lavori:** la prestazione dovrà essere eseguita nel territorio del Comune di Celle di San Vito.

**5) Natura e descrizione dei lavori:** l'appalto ha come obiettivo la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale".

**6) Importo complessivo dell'appalto, comprensivo del costo della manodopera, con corrispettivo a corpo € 244.583,99** (euro duecentoquarantaquattromilacinquecentoottantatre/99) di cui:

- Importo soggetto a ribasso d'asta, al netto degli oneri di sicurezza € **227.500,00** (euro duecentoventisettemilacinquecento/00);
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso € **17.083,99** (euro diciassettemilaottantatre/99).

**7) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: giorno 9 maggio 2021 ore 12:00;**

- Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano.

**8) Termine ultimo per la realizzazione dei lavori:** giorni 210 (duecentodieci), naturali e consecutivi, come da art. 14 CSA, decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

**9) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte:** sedute di gara aperte al pubblico mediante accesso da remoto.

**Data ora e luogo di apertura delle offerte:** prima seduta pubblica: giorno 14 maggio 2021 **ore 15:00**, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Celle di San Vito in via Roma, 74. Le sedute pubbliche successive saranno comunicate mediante avviso pubblico sul portale <http://suamontidauni.legsolution.net>-

Al fine di dare attuazione alle misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologia da COVID-19 le sedute pubbliche di gara che si terranno presso il Comune di Celle di San Vito si svolgeranno con accesso da remoto e senza la presenza fisica degli operatori economici, che potranno seguire lo svolgimento delle medesime sedute esclusivamente attraverso il portale telematico per la gestione delle gare. L'intero iter procedurale potrà essere seguito collegandosi al sito <http://suamontidauni.legsolution.net> ed accedendo all'area riservata con le credenziali in possesso.

**10) Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, **con beneficiario il Comune di Celle di San Vito**, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopracitato.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.), che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che copra tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, per un importo garantito corrispondente all'importo contrattuale e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) nella esecuzione dei lavori, per un massimale/sinistro non inferiore ad € 1.000.000,00 (non saranno accettate polizze di cantiere o aziendali).

**11) Provvedimenti di approvazione, modalità di finanziamento:**

- Determinazione Dirigenziale a contrarre del Comune di Celle di SanVito , n. 36 Num. Gen. del 02/04/2021;
- Modalità di finanziamento: il presente appalto è finanziato con Fondi: di cui alla nota PEC Visura Aiuti - VERCOR 8651254; Visura Deggendorf - VERCOR: 8651259; SIAN-COR 1059488; SIAN CAR 16910 del 13.11.2020, acquisita al prot. comunale n. 3350 del 19.11.2020, concessione contributo di euro 295.946,63 per la realizzazione dell'"Intervento di ristrutturazione per la riqualificazione e l'adeguamento del fabbricato comunale di Via Roma funzionale alla fruizione turistica, ubicato a ridosso dell'area ad alto valore naturalistico "Bosco Comunale";

**12) Criteri di selezione** o livelli minimi specifici di capacità eventualmente richiesti riguardanti la situazione personale degli operatori:

- a) sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 nel rispetto delle condizioni ivi poste;
- b) i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- c) in particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica, finanziaria, tecnica ed organizzativa necessaria dovranno avere:
  - iscrizione alla Camera di Commercio (Registro delle imprese) per attività analoghe a quella oggetto del presente appalto; per le imprese non italiane residenti in uno Stato U.E. iscrizione in analogo Registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di appartenenza o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;
  - attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai lavori da assumere. Ai sensi dell'art. 62 del D.P.R. 207/2010 le imprese stabilite negli altri Stati aderenti all'Unione Europea presentano la documentazione richiesta per la qualificazione alla gara conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre. Ai fini della qualificazione si precisano i dati relativi alle lavorazioni oggetto della procedura di gara:

Lavorazioni	Categ.	Qualificazio ne obbligatoria (si/no)	Importo €	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappalt abile max
Edifici civili e industriali	OG1	SI	€ 244.583,99	I	100	Prevalente	40%

- ai sensi dell'art. 61, comma 2 del DPR n. 207/2010 "La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto";
- ai sensi dell'art. 105 comma 2, secondo periodo del D.Lgs 50/2016 l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori.

CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

**13) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

L'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante dalla data di stipula del contratto d'appalto.

**14) a) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia sede di Bari - Piazza Massari, 6, cap. 70122 tel. 080/5733111 - fax 080/5733220 - [tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

**b) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:** R.U.P. arch. Vincenzo Manzi del Comune di Celle di San Vito;

**c) Presentazione di ricorso:** entro il termine previsto dal D.Lgs n. 104 del 02/07/2010;

**d) Servizio disponibile alle informazioni sulla presentazione del ricorso:** C.U.C. Monti Dauni – Comune Capofila Deliceto.

#### **15) Informazioni complementari:**

L'appalto sarà governato dalle disposizioni previste dalla convenzione relative al conferimento delle funzioni alla C.U.C. Monti Dauni, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 5/2016.

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visionabili e disponibili sul sito internet <http://suamontidauni.legsolution.net>-

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

A favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti, è previsto per l'operatore economico ai sensi dell'art. 65 del decreto legge 34/2020 fino al 31 dicembre 2020 non è previsto il pagamento dei contributi per partecipare a procedure di gara avviate a partire dal 19 maggio 2020.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

L'operatore economico deve allegare l'attestato **PASSOE** rilasciato dal sistema dopo aver eseguito la registrazione al servizio AVCPASS (in [www.avcp.it](http://www.avcp.it) – servizi ad accesso riservato) ed indicato al sistema il CIG della presente procedura.

Ai sensi del D.L. n. 66, art. 26 co. 1, del 24/04/2014 tutte le eventuali spese effettuate per la pubblicazione sui quotidiani dell'estratto del bando di gara e degli esiti di gara, sono a carico dell'aggiudicatario che è tenuto a rimborsarle, entro e non oltre sessanta giorni dall'aggiudicazione, all'Amministrazione Aggiudicatrice Comune di Accadia.

Il contratto di appalto *non conterrà* la clausola arbitrale.

**Responsabile del procedimento: arch. Vincenzo Manzi** del Comune di Celle di San Vito.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
**Dott. Arch. Vincenzo Manzi**