

**DISCIPLINARE TECNICO PER LA
pulizia delle vasche ornamentali del Comune di Barletta
CIG 6790199978**

**Elenco delle vasche ornamentali con indicazione dell'ubicazione, del
numero e dell'incidenza percentuale rispetto al totale**

Ubicazione vasche	Numero vasche presenti	Incidenza prestazionale unitaria	Incidenza prestazionale totale
Viale Giannone	2	7%	14%
Viale L. da Vinci	1	6%	6%
Piazza Plebiscito	1	8%	8%
Giardini Castello Svevo	4	8%	32%
Piazza Conteduca	1	10%	10%
Villa Bonelli	4	6%	24%
Area attrezzata via San Samuele	1	6%	6%
TOTALI	14		100%

Il servizio di pulizia delle vasche ornamentali andrà eseguito con la seguente tempistica:

- da gennaio a maggio e da ottobre a dicembre pulizia mensile di ogni vasca;
- da giugno a settembre pulizia quindicinale di ogni vasca.

Nel periodo di riferimento, ovvero dalla data di inizio del servizio, per la durata di 12 mesi, sono previsti n. 15 cicli di lavaggio/pulizia, intendendo per ciclo la pulizia di tutte le vasche di cui sopra.

Le attività da eseguire ad ogni pulizia saranno le seguenti:

- spegnimento gruppo pompe di ricircolo;
- svuotamento della vasca;
- pulizia dei filtri delle pompe di ricircolo;
- pulizia degli ugelli delle fontane;
- lavaggio vasca con idrogetto ed utilizzo di prodotti disincrostanti e detergenti;
- riempimento della vasca;
- immissione di prodotto antialghe ed anticalcare con dosaggio idoneo;
- messa in funzione e regolazione degli ugelli delle fontane.

Due volte l'anno la ditta dovrà procedere allo smontaggio della tubazione di ricircolo ed eseguire la pulizia della stessa dalle incrostazioni di calcare.

Il servizio sarà attivato con consegna dell'Ordine di Servizio al referente da Voi nominato e del quale dovranno essere forniti i recapiti per eventuali comunicazioni di servizio. L'Ordine di servizio dovrà essere compilato in ogni sua parte e dovrà essere sottoposto, prima dell'emissione della fattura mensile, alla supervisione del Responsabile di Bar.S.A. S.p.A.

Gli Ordini di servizio eseguiti nel mese di riferimento saranno consegnati al Responsabile di Bar.S.A. S.p.A. per la verifica e valutazione economica.

Le Ditte partecipanti dovranno prendere conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito o influire sull'offerta presentata, tanto al fine di assumere tutti quei dati e quegli elementi necessari per la presentazione di un'offerta equa e remunerativa per la Ditta stessa.

Pertanto il servizio dovrà essere eseguito ed espletato con diligenza e regolarità, rimanendo così esonerata la stazione appaltante da ogni responsabilità a qualsiasi titolo anche nei riguardi di terzi.

La ditta aggiudicataria è responsabile dei danni derivanti alla stazione appaltante ed ai suoi dipendenti in occasione dell'espletamento del servizio sia a causa di un mancato rispetto delle norme vigenti, sia per negligenza o colpa del proprio personale, sia per colpa della stessa aggiudicataria.

La Ditta aggiudicataria dovrà:

- ◆ effettuare il servizio di pulizia delle vasche secondo le tempistiche sopra riportate;
- ◆ effettuare il servizio secondo le modalità di cui innanzi;
- ◆ essere in possesso di tutte le necessarie autorizzazioni e iscrizioni presso gli enti preposti;
- ◆ la ditta aggiudicataria non potrà in nessun caso sospendere il servizio. Tale sospensione, se verificatasi, verrà configurata come inadempimento contrattuale e in quanto tale configurerà causa di risoluzione del contratto.

Alla fine di ogni mese la ditta aggiudicataria potrà fatturare solo gli interventi correttamente effettuati nel mese di riferimento come risultanti dagli ordini di servizio emanati e preventivamente approvati dal Responsabile di Bar.S.A. S.p.A. Il pagamento delle fatture verrà effettuato a 60 giorni data ricevimento fattura fine mese. Il costo relativo al singolo ciclo di interventi verrà determinato in misura pari ad 1/15 del prezzo di aggiudicazione. Il costo del singolo intervento verrà determinato proporzionalmente all'incidenza prestazionale unitaria riportata nella tabella di cui innanzi, per ogni singola vasca. Pertanto la misura di 1/15 di ogni singolo ciclo dovrà essere proporzionalmente ridotta o aumentata rispettivamente se vengano effettuati meno o più interventi manutentivi nel corso del mese.

Le fatture dovranno riportare, per ogni servizio effettuato, i seguenti dati:

- ◆ ubicazione della vasca;
- ◆ data dell'intervento;
- ◆ ora di inizio dell'intervento;
- ◆ ora di fine dell'intervento

E' fatto divieto all'aggiudicatario di cedere o subappaltare l'esecuzione di tutta o di parte del servizio a pena di immediata risoluzione del contratto stesso e del risarcimento degli eventuali danni, fatte salve le eventuali autorizzazioni della stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti.

La stazione appaltante ha la facoltà di richiedere la risoluzione anticipata del contratto nei seguenti casi:

- a) in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nella esecuzione degli obblighi delle condizioni contrattuali, qualora le cause non siano eliminate a seguito di diffida formale da parte della stazione appaltante;
- b) in caso di cessione del contratto, di cessazione dell'attività oppure in caso di concordato preventivo, di fallimento e di atti di sequestro o pignoramento a carico dell'aggiudicatario;

La risoluzione di diritto del contratto comporterà l'incameramento del deposito cauzionale, fatto salvo in ogni caso il risarcimento dei maggior danni nonché ogni e qualsivoglia altra azione che la stazione appaltante riterrà di dover intraprendere a tutela dei propri interessi.

In tutti i casi di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore ovvero in caso di risoluzione del contratto per reati accertati o per grave inadempimento o irregolarità contrattuale troverà integrale applicazione l'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

Barletta, 30/08/2016

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ruggiero Rizzitelli