

**CAPITOLATO PER CONTRAZIONE LEASING FINANZIARIO  
FINALIZZATO ALL'ACQUISTO DI MEZZI PER L'EFFETTUAZIONE DEL  
SERVIZIO DI IGIENE URBANA  
CIG 6712075383**

Bar.S.A. S.p.A., in esecuzione della delibera dell'Amministratore Unico n. 18 del 25.05.2016 e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, al fine di garantire la partecipazione delle micro/piccole/medie imprese, in data 01.06.2016 ha avviato una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la successiva partecipazione ad una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di leasing finanziario della durata di 5 (cinque) anni, finalizzato all'acquisto di mezzi per l'effettuazione del servizio di igiene urbana.

Nel presente capitolato si dettagliano le specifiche minime e di riferimento necessarie per la presentazione dell'offerta economica da parte delle ditte partecipanti

**Art. 1 Oggetto e notizie generali**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di un servizio di leasing finanziario mobiliare della durata di anni 5 (cinque) per l'acquisto di mezzi per la raccolta rifiuti. L'importo indicativo globale in valore capitale è pari a Euro 849.589,00 (ottocentoquarantanovemilacinquecentottantanove/00) oltre IVA nella misura di legge, distinto nei 5 (cinque) lotti riportati nella tabella di cui sotto con indicazione di tutti gli elementi descrittivi ed economici:

<b>Lotto</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Ditta Aggiudicataria</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Importo aggiudicazione</b>
1	n. 5 minicompattatori capacità circa mc. 5	Cos.Eco. Costruzioni Ecologiche s.r.l	s.s. 96 Km. 95 Contrada Mellitto z.i. 70025 GRUMO APPULA	228.320,00
2	n. 5 autocarri con vasca raccolta rifiuti da circa 5 mc	Longo Euroservice s.r.l.	Via Castellana, 2 70014 CONVERSANO	190.000,00
3	n. 3 Porter Piaggio o similari con vasca da circa 2 mc.	Omnitech s.r.l.	s.p. 231 Km. 1+200 70026 MODUGNO	63.000,00
4	n. 2 autospazzatrici idrostatiche da circa 4 mc	RAVO S.p.A.	Via Vicchio, 23 00148 ROMA	255.000,00
5	1 minilavacassonetti per contenitori stradali fino a 1100 litri	Longo Euroservice s.r.l.	Via Castellana, 2 70014 CONVERSANO	113.269,00

**Importo massimo dell'offerta per il servizio di leasing € 90.000,00 (novantamila/00) oltre I.V.A. nella misura di legge corrispondente all'importo presunto degli interessi a corrisondersi e comprensivo di tutti gli oneri accessori (a titolo esemplificativo e non esaustivo: spese gestione pratica, spese contrattuali, ecc.).**

Dovranno essere stipulati tanti contratti di leasing quanti sono i mezzi, motivo per cui i contratti di leasing saranno in totale 16 (sedici).

Non verranno prese in considerazione offerte con tasso leasing uguale o superiore al 4,80%.

Non sono ammesse varianti. Il servizio dovrà essere effettuato in conformità agli atti di gara.

## **Art. 2 Durata del contratto e periodicità dei canoni**

Il contratto di locazione finanziaria avrà durata di anni 5 (cinque), pari a 60 (sessanta) mesi. I contratti verranno stipulati entro 40 giorni decorrenti dalla data della delibera di accettazione. I canoni del leasing saranno calcolati con tasso variabile in numero complessivo pari a 60 (sessanta).

## **Art. 3 Valore di riscatto**

Il valore di riscatto al termine del contratto di locazione finanziaria è determinato in misura fissa pari all'1% del valore capitale iniziale (pari al costo dei beni al netto dell'IVA).

## **Art. 4 Oneri a carico della stazione appaltante**

Sono a carico della stazione appaltante:

- la ricezione dei beni in consegna;
- l'uso diligente dei beni;
- Il pagamento dei canoni periodici;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria che verrà eseguita direttamente o tramite ditte specializzate;
- gli oneri assicurativi.

## **Art. 5 Oneri a carico della società di leasing**

La società di leasing aggiudicataria dovrà formulare la propria offerta/piano finanziario; questa dovrà tener conto di tutte le condizioni inserite nel capitolato ed in particolare della durata del contratto, della periodicità dei canoni, del tasso leasing applicato.

Il tasso di interesse sarà parametrato all'EURIBOR 3 MESI rilevabile dal quotidiano "il sole 24 ore", riferito al giorno lavorativo precedente alla data di presentazione dell'offerta.

La Società di leasing dovrà esplicitare che i mezzi oggetto di leasing saranno utilizzati esclusivamente dalla stazione appaltante per tutta la durata del contratto di leasing.

## **Art. 6 Opzione d'acquisto**

La stazione appaltante si riserva la facoltà, alla fine del periodo contrattuale, di riscattare i beni oggetto del contratto di leasing con il pagamento della quota di riscatto, pari all'1% del valore capitale iniziale oltre eventuali spese o oneri (eccetto l'IVA).

## **Art. 7 Estensione del contratto**

La stazione appaltante si riserva la facoltà, in base a sopravvenute esigenze e secondo le proprie necessità di incrementare alle medesime condizioni dell'aggiudicazione l'importo previsto nel presente capitolato nella misura massima del 20%. In questo caso dovrà essere ridefinito un piano finanziario da parte della società di leasing.

## **Art. 8 Divieto di subappalto e cessione del contratto**

La prestazione oggetto del contratto non potrà essere oggetto di subappalto né il relativo contratto ceduto, anche parzialmente, ad altra società.

## **Art. 9 Assicurazioni**

I beni oggetto del contratto di leasing finanziario saranno garantiti dalle polizze assicurative stipulate, a cura e carico, della stazione appaltante. In particolare detti contratti prevedono tra l'altro la copertura assicurativa in caso di:

- 1) Incendio e furto dei mezzi in leasing per un valore non inferiore a quello di aggiudicazione;
- 2) Responsabilità civile generale derivante dall'utilizzo dei mezzi in leasing.

#### **Art. 10 Penalità**

L'aggiudicatario, nell'eseguire il servizio in oggetto, dovrà uniformarsi a tutte le disposizioni del presente capitolato, dell'offerta presentata, nonché a quelle di tutte le leggi e regolamenti vigenti. La stazione appaltante secondo la gravità delle eventuali mancanze contrattuali accertate applicherà una penale compresa da un minimo di € 100,00 ad un massimo di € 500,00 da notificarsi alla società di leasing previa contestazione degli addebiti alla medesima la quale dovrà presentare le proprie osservazioni entro e non oltre i successivi 10 giorni consecutivi salvi gli eventuali adempimenti di risoluzione contrattuale. La stazione appaltante provvederà al recupero delle penali comminate alla società di leasing mediante ritenuta diretta sui crediti della stessa e, ove occorre, mediante prelievo dal deposito cauzionale.

#### **Art. 11 Risoluzione del contratto**

La stazione appaltante avrà la facoltà di chiedere la risoluzione del contratto nei seguenti casi:

1. grave ovvero ripetuta negligenza o inosservanza nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
2. nel caso di atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'intermediario aggiudicatario;
3. cessione del contratto o subappalto del servizio a terzi da parte della ditta aggiudicataria.

Nel caso di cui al punto 1, dopo la diffida delle inadempienze contrattuali qualora la società non provveda entro e non oltre il termine di tre giorni consecutivi dalla relativa comunicazione fattagli pervenire anche via fax a sanare le medesime, la stazione appaltante provvederà alla risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile. Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto per le motivazioni sopra riportate la società di leasing oltre all'immediata perdita della cauzione a titolo di penale sarà tenuta al rigoroso risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti ed alla corresponsione della maggiori spese alle quali l'Amministrazione andrà incontro per l'affidamento a terzi del rimanente periodo contrattuale.

#### **Art. 12 Fatturazione e modalità di pagamento**

L'importo dei canoni sarà calcolato con tasso variabile per tutta la durata del contratto. Il canone è onnicomprensivo ed include il corrispettivo per la disponibilità dei beni oltre eventuali oneri accessori sostenuti dalla società di leasing. La periodicità del pagamento del canone sarà mensile e avverrà a mezzo SEPA, previa verifica della regolarità contributiva (DURC).

#### **Art. 13 Riscatto anticipato dei beni oggetto del contratto**

E' facoltà della stazione appaltante di richiedere, durante il periodo contrattuale, il riscatto anticipato dei beni oggetto dei contratti di leasing, anche in più momenti, attraverso una comunicazione scritta. La società di leasing potrà accettare o rifiutare la richiesta di riscatto che, se accettata dalla società di leasing, comporterà il pagamento, in un'unica soluzione di quanto richiesto dalla società stessa. Resta inteso che la Stazione appaltante sarà libera di accettare o rifiutare la proposta economica della società di leasing.

#### **Art. 14 Tutela della riservatezza**

La stazione appaltante è autorizzata ad utilizzare, direttamente o tramite società specifica con l'eventuale utilizzo di strumenti automatizzati, i dati personali forniti dall'intermediario nell'ambito di attività della stazione appaltante stessa, come ad esempio:

- per esigenze relative alla stipula dei contratti;
- per eseguire obblighi di legge;
- per pagamenti;
- per esigenze di tipo gestionale e operativo;

- per l'osservatorio prezzi.

#### **Art. 15 Controversie**

Per tutte le controversie inerenti il presente appalto non risolte direttamente tra la stazione appaltante e l'intermediario aggiudicatario sarà competente il Foro di Trani. TAR di riferimento TAR PUGLIA con sede in Bari.

#### **Art. 16. Rinvio alla normativa nazionale e comunitaria**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato si rinvia alla normativa nazionale.

Barletta, 20/06/2016

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ruggiero Rizzitelli