



CITTA' DI SQUINZANO
PROVINCIA DI LECCE

SERVIZIO SETTORE 1 : Affari Generali e Organi

Istituzionali - Cultura, sport e tempo libero - Contenzioso -

COPIA DELLA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
N° 77 Registro Generale N° 18 Registro del Settore

DEL 12/02/2020

OGGETTO: POR FESR PUGLIA 2014-2020, ASSE VI: TUTELA DELL'AMBIENTE E PROMOZIONE DELLE RISORSE NATURALI E CULTURALI, AZIONE 6.7: INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE – APPROVAZIONE CAPITOLATO D'ONERI E SCHEMA AVVISO PUBBLICO CONCESSIONE A TERZI DI IMMOBILE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO SMART IN PUGLIA “COMMUNITY LIBRARY, BIBLIOTECA DI COMUNITÀ: ESSENZA DI TERRITORIO, INNOVAZIONE, COMPrensIONE NEL SEGNO DEL LIBRO E DELLA CONOSCENZA”.

L'anno 2020 il giorno 12 del mese di FEBBRAIO, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il D. Lgs. n. 42/2004;
- la L. n. 241/90 *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;
- il D.P.R. n. 62/2013 *Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale n. 26 in data 20/05/2019 di attribuzione della Responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 del D.P.R. n.602/1973 introdotto dalla Legge n.86/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147-bis del D.Lgs .18 agosto 2000 n.267 e di quanto previsto dal vigente Regolamento dei controlli interni, che, nella fase preventiva di formazione del presente atto, si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, non sussistendo , altresì, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto d'interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Premesso che:

- la Regione Puglia, a sostegno e rilancio del patrimonio culturale dell'intero territorio, pubblicava sul B.U.R.P. n°68 del 15.06.2017 un bando per la valorizzazione, la fruizione e il restauro dei beni culturali per l'accesso ai fondi della Comunità Europea POR FESR PUGLIA 2014-2020, ASSE VI: TUTELA DELL'AMBIENTE E PROMOZIONE DELLE RISORSE NATURALI E CULTURALI, AZIONE 6.7: INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE;
- l'Amministrazione Comunale di Squinzano (Le), proprietaria dell'immobile "*Villa Cleopazzo*" ubicato sul proprio territorio alla Via Monte Grappa, 63, presentava istanza di partecipazione al bando in parola, candidando detto immobile alla realizzazione del progetto di "*Qualificazione, innovazione ed incrementazione dei servizi di fruizione culturale pubblica*", quale luogo di aggregazione, produzione e fruizione culturale, in grado di favorire la partecipazione attiva alla vita sociale e ad un coinvolgimento dell'associazionismo presente sul territorio;
- questo Ente, all'esito dell'esame dei progetti presentati, da parte di apposita Commissione presso la Regione Puglia, otteneva il finanziamento, nell'ambito del programma POR FESR PUGLIA 2014-2020 ASSE VI - TUTELA DELL'AMBIENTE E PROMOZIONE DELLE RISORSE NATURALI E CULTURALI AZIONE 6.7 - INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, di € 1.650.000,00, per l'esecuzione dei lavori di recupero e restauro di Villa Cleopazzo e per la fornitura degli arredi, previsti nella proposta progettuale;
- ultimati i lavori ed essendo ormai prossimo il completamento delle forniture, nelle more della definizione dell'agibilità finale della struttura, si rende ora necessario avviare le procedure per l'individuazione del soggetto concessionario dell'immobile interessato alla fase attuativa del progetto;

Vista la deliberazione della G. C. n. 177 del 16/11/2017 con la quale si stabiliva che il bene oggetto dell'intervento non sarebbe stato distratto dalla finalità per cui aveva ottenuto il contributo per un periodo di almeno dieci anni dalla conclusione dell'intervento, al fine di assicurare il rispetto delle regole di chiusura del programma operativo FESR 2014-2020;

Richiamata la Relazione illustrativa della proposta Cronoprogramma di attuazione Piano economico finanziario a valere su: Avviso Pubblico SMART- IN PUGLIA "Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza" POR Puglia 2014/2020. Asse VI – Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", da intendersi quale parte integrante della presente determinazione;

Considerato che:

- una migliore utilizzazione dell'immobile Villa Cleopazzo possa avvenire attraverso una gestione che garantisca la massima valorizzazione degli spazi e dell'ambiente verde circostante, al fine di offrire attività culturali diversificate e promuovere azioni e sinergie tra i soggetti presenti sul territorio;
- la valorizzazione dell'immobile in oggetto e la realizzazione delle molteplici attività, anche gratuite, richiede ai soggetti esterni interessati un significativo sforzo in termini di capacità progettuale e di investimento economico;
- per consentire la sostenibilità dell'investimento economico, per l'intero arco temporale della gestione, è stata prevista, in sede progettuale, l'erogazione di un contributo economico da parte dell'Amministrazione Comunale di complessivi € 10.000,00 annui, a titolo di compartecipazione alle spese di gestione, a sostegno dei costi fissi e obbligatori di mantenimento e conservazione della struttura e delle attività prive di rilevanza economica;

Ritenuto, per quanto sopra, di dover procedere all'approvazione del Capitolato d'oneri e dello schema di "Avviso pubblico per la concessione a terzi dell'immobile di proprietà comunale denominato Villa Cleopazzo per l'attuazione del progetto Smart in Puglia "Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza", allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che detto avviso sarà pubblicato all'albo pretorio on line e nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti del Comune di Squinzano nonché, al fine di garantirne maggiore diffusione, sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento di Campi Salentina;

Dato atto che nel bilancio di previsione 2020/2022 verranno stanziati € 30.000,00 a titolo di contributo al soggetto concessionario per il periodo 2020/2022 e che per gli anni successivi, fino alla scadenza della concessione, saranno predisposti appositi impegni autonomi;

Stabilito che, ai fini dell'erogazione del contributo, le spese sostenute dal concessionario dovranno essere rendicontate ai sensi del Regolamento per la concessione di contributi, sovvenzioni e ausili finanziari a soggetti pubblici e privati, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 43 del 05/07/2001 e n. 57 del 16/08/2001 e nelle modalità descritte all'art. 7 dello stesso "Liquidazione del contributo";

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta dott.ssa Antonietta Dell'Anna Responsabile del 1^ Settore e che non sussiste conflitto di interessi in relazione all'oggetto del suddetto avviso;

DETERMINA

- 1) **di approvare** il Capitolato d'oneri e lo schema di "Avviso pubblico per la concessione a terzi dell'immobile di proprietà comunale denominato Villa Cleopazzo per l'attuazione del progetto Smart in Puglia "Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza"; conoscenza" allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **di dare atto** che nel bilancio di previsione 2020/2022 verranno stanziati € 30.000,00 a titolo

di contributo al soggetto concessionario per il periodo 2020/2022 e che, per gli anni successivi, fino alla scadenza della concessione, saranno predisposti appositi impegni autonomi;

- 3) **di rinviare** a successivo atto l'assunzione dell'impegno pluriennale;
- 4) **di dare atto** che tale procedura non rientra nell'ambito di applicazione del D. Lgs. n. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., se non per quanto espressamente richiamato;
- 5) **di dare** adeguata pubblicità all'avviso in questione, mediante pubblicazione all'albo pretorio on line e nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti del Comune di Squinzano nonché, al fine di garantirne maggiore divulgazione, sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento di Campi Salentina;
- 6) **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Settore Finanziario per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **Dr. Antonietta Dell'Anna**

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile, la copertura finanziaria e l'esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 207/00.

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp</i>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dr. Enea FORTE

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Squinzano (sito istituzionale: www.comune.squinzano.le.it) in estratto dell'originale informatico e sottoscritta con firma digitale dal Responsabile dirigente competente per rimanervi gg. 15 consecutivi; successivamente rimarrà reperibile nella sezione "Storico" ai sensi della vigente disciplina regolamentare comunale.

Per l'invio in pubblicazione all'Albo on-line

Sede Municipale, li 27/02/2020
Il Responsabile della pubblicazione
F.to Dr. Antonietta Dell'Anna

Documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii.
Il presente atto è conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.